

COMMUNE SAINT-PARGOIRE  
CC VALLÉE DE L'HÉRAULT

# PLAN LOCAL D'URBANISME

Pièce n°4 : Annexes

*4.2 – Servitudes d'Utilité Publique*

*4.2.1 – Liste des Servitudes d'Utilité Publique*

*Élaboration approuvée le 13 juin 2024*

*Élaboration arrêtée le 18 avril 2023*

*Élaboration prescrite le 25 juin 2010*



# SOMMAIRE

Liste des servitudes d'utilité publique..... 5



# **LISTE DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE**



Code et nom officiel	Détail de la servitude	Date de l'acte ou texte permettant de l'instituer	Service gestionnaire
<b>AC1</b> Servitude de protection des monuments historiques et de leurs abords	Église Saint-Pargoire	Classée par liste en 1862	DRAC Occitanie Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de l'Hérault 5, rue Salle l'Évêque – CS 49020 34 967 Montpellier cedex 2
	Extrémité ouest de la commune concernée par le périmètre de protection du Moulin Roquemengarde sur le territoire communal de Saint-Pons-de-Mauchiens	Inscrit depuis le 3 avril 1935	
<b>AS1</b> Servitude résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales	Puits de la Boyne et de l'Hérault	DUP du 21 mars 1949, modifiée le 8 février 1977	ARS Santé Environnement Délégation territoriale de l'Hérault 28 Parc club du Millénaire 1025, rue Henri Becquerel CS 30 001 34 067 MONTPELLIER cedex 2
	Captages la Plaine Est et Ouest, implantés sur la commune de Montagnac : périmètre de protection rapprochée et éloignée ;		
	Puits Roquemengarde, implantés sur la commune de Saint-Pons-De-Mauchiens		
<b>I4</b> Servitude relative à l'établissement de canalisations électriques	Elle concerne l'extrémité Ouest du territoire, dans la plaine inondable de l'Hérault. Il s'agit de la ligne électrique à 2 circuits 63 kV de Fouscais/Lavagnac (Clermont-l'Hérault/Montagnac)		RTE GMR LANGUEDOC ROUSSILLON 2 bis avenue de badones, 34500 Béziers
<b>T1</b> Servitude relative aux chemins de fers	Cette servitude concerne l'ancienne ligne ferroviaire Paulhan/Montbazin, fermée au trafic voyageur depuis le 15 novembre 1970 qui longe la partie sud de la commune.	Servitude qui découle directement de la Loi du 15 juillet 1845 sur la Police des Chemins de Fer	RTE EDF Transport SA – transport électricité Sud-Ouest 38, avenue Henri Barbusse BP 52 630 31 026 Toulouse cedex
<b>PM1</b> Servitudes résultant des plans d'exposition aux risques naturels prévisibles	Un Plan de Prévention des Risques Inondation a été élaboré à Saint-Pargoire en raison des risques présentés par l'Hérault et ses affluents sur le territoire communal. Il s'agit du PPRi Moyenne Vallée de l'Hérault (Sud)	Il a été approuvé le 18 février 2005 après 4 ans de procédure d'élaboration à la suite de sa prescription.	DDTM Hérault 181, place Ernest Granier 34 064 Montpellier